

令和 8 年度上期 経営懇談会資料

<目 次>

1. 経営懇談会開催の趣旨 P2
2. 人員状況 P2
3. 施設概要 P2
4. 入居者状況報告 P2
5. イベントのご報告 P4
6. 施設料の管理費についての説明 P4
7. 収支報告 P4

1. 経営懇談会開催の趣旨

グループハウス静療館では「経営懇談会」を設置し、入居者様の状況、サービス提供の状況、収支等の内容について報告し、入居者様並びにご家族様のご要望、ご意見を施設運営に反映させて頂いております。また、4月に実施致しました「アンケート」で多くの皆様からご指摘を頂いた事項の説明及び現状報告の場として、ここに経営懇談会を開催いたします。

2. 人員状況（令和8年5月1日現在）

現在の人員は、代表・役員2名、看護師34名（常勤17名、非常勤17名）理学療法士1名、作業療法士2名、介護士29名（常勤21名、非常勤8名）事務・清掃スタッフ9名（常勤5名、非常勤4）以上合計77名。

3. 会社施設概要

株式会社秀 開設日：平成21年9月18日

(1) グループハウス静療館（住宅型有料老人ホーム） 職員数55名

入居定員：28名 全28室（全て1人部屋）

(2) 静療館2（住宅型有料老人ホーム） 職員数8名

入居定員：4名 全4室（全て8畳1人部屋）

(3) 静療館3（住宅型有料老人ホーム） 職員数3名

入居定員：4名 全4室（全て1LK夫婦部屋2名可能部屋）

(4) 静療館4（住宅型有料老人ホーム） 職員数9名

入居定員：8名 全8室（全て7.5畳1人部屋）

4. 入居状況 令和8年5月1日現在

・男女構成及び平均年齢

	人数	構成比 (%)	平均年齢 (歳)
男性	18名	42.8%	67.7歳
女性	24名	57.2%	67.5歳
合計	42名	100%	67.6歳

・年齢比（平均年齢 67.6歳）

年齢	人数	構成比 (%)	備考
～ 49歳	5名	11.9%	
50歳 ～ 59歳	9名	21.4%	
60歳 ～ 69歳	7名	16.6%	
70歳 ～ 79歳	12名	28.5%	
80歳 ～ 89歳	8名	19.0%	
90歳 ～	1名	2.6%	

・介護度別構成（平均介護度 要介護 4.2）

介護度	人数	構成比(%)	備考
要支援 1	0 名	0.0%	
要支援 2	0 名	0.0%	
要介護 1	3 名	3.3%	
要介護 2	2 名	10.0%	
要介護 3	2 名	10.0%	
要介護 4	10 名	16.7%	
要介護 5	13 名	60.0%	
障害その他	12 名		

・入居期間別（平均入居期間 2 年）

入居期間	人数
1 年未満	16 名
1 年以上 2 年未満	6 名
2 年以上 3 年未満	7 名
3 年以上 4 年未満	6 名
4 年以上 5 年未満	3 名
5 年以上	4 名

・入退去状況（年度別入退去者）

年度	入居者	退去者
令和 6 年度	19 名	20 名
令和 7 年度	15 名	17 名
令和 8 年度 (令和 8 年 5 月 1 日現在)	1	0

5. イベントのご報告

令和7年度は次のようなイベントを開催しました。

《レクリエーション》

9月 敬老会

12月 クリスマス（ケーキ）

1月 新宴会（和菓子、甘酒）

2月 節分（和菓子、甘酒）

3月 ひなまつり（お汁粉）

《食事イベント》

7月 かき氷

8月 パフェ

10月 フルーツケーキバイキング

12月 折詰

6. 施設料の管理費についての説明

- ・ 6月1日以降に弊社ホームページにて公開（ <https://www.seiryokan.jp/> ）



7. 収支状況

令和6年度の収支状況は次の通りです。（令和7年3月末決算）

- ① 収入 439百万円（内訳） 訪問看護・訪問介護売上 404百万円
住宅賃貸売上 35百万円
- ② 費用 380百万円

以上、適正な利益が出るように今後も安全経営に努めて参ります。